



**COMPTE-RENDU
DES DECISIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Date de convocation : **SEANCE ORDINAIRE DU 27 NOVEMBRE 2020**
19/11/2020
Date d'affichage : Sous la Présidence de M. Alain FUCHS, Maire
20/11/2020
Conseillers en fonction : 19 Présents à l'ouverture de la Séance : Tous les conseillers sauf
Absents : 2 • Mme GRUNDER Audrey
• M. PENNEC Jean-Marie
Pouvoirs : 1 Mme GRUNDER Audrey a donné procuration à M. GUTHMULLER Nicolas

L'assemblée observe une minute de silence en hommage à M. Samuel PATY

ORDRE DU JOUR :

- Nomination d'un(e) secrétaire de séance
- Approbation du procès-verbal de la séance du 25 septembre 2020

- DEL20-56 REVISION DU PLU - APPROBATION
- DEL20-57 TAXE D'AMENAGEMENT – INSTAURATION D'UN TAUX DIFFERENCIE
- DEL20-58 URBANISME – DELIMITATION DU PERIMETRE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN (DPU)
- Affaires diverses

M. le Maire démarre la séance à 18h34 en souhaitant la bienvenue aux personnes présentes. Il excuse Mme GRUNDER Audrey et M. PENNEC Jean-Marie et informe l'assemblée que Mme GRUNDER Audrey a donné procuration à M. GUTHMULLER Nicolas.

Calcul du quorum : $19 / 2 = 10$ (nombre arrondi à l'entier supérieur)

(Les conseillers Municipaux absents, même s'ils ont délégué leur droit de vote à un collègue, n'entrent pas dans le calcul du quorum)

Le quorum étant atteint avec 17 présents au moment de l'ouverture de la séance, le Conseil Municipal peut délibérer valablement.

➤ **Désignation du secrétaire de Séance**

Le conseil municipal désigne M. Philippe LE BORGNE comme secrétaire de séance.

➤ **Modification de l'ordre du jour de la présente séance du Conseil Municipal**

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de bien vouloir se prononcer sur l'ajout/le retrait de la (des) délibération(s) :

- **DEL20-59 BOUTIQUE Musée - FIXATION DES PRIX DES PUZZLES**

Le conseil municipal approuve à l'unanimité cette modification apportée à l'ordre du jour.

➤ **Approbation du procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du 25/09/2020**

M. le Maire s'assure que tous les conseillers ont pu prendre connaissance du procès-verbal de la dernière séance qui leur a été transmis avec la convocation.

Le procès-verbal de la séance du 25 septembre 2020 est adopté à l'unanimité.

➤ Compte-rendu des décisions prises par le Maire depuis la séance du 25/09/2020, dans le cadre des délégations consenties par délibération du 19/06/2020

M. Le Maire rend compte au conseil municipal des décisions prises en vertu des délégations qui lui ont été consenties par délibération du 19 juin 2020 en application de l'article L.2122-22 du code général de collectivités territoriales, en ce qui concerne les marchés passés non formalisés et l'exercice du droit de préemption.

Considérant l'obligation de présenter au Conseil Municipal les décisions prises par le Maire en vertu de cette délégation, le Conseil Municipal prend acte des décisions suivantes :

– **Marchés conclus inférieurs à 4.000 € H.T. :**

NATURE	OBJET	TITULAIRE	Date signature ou paiement	MONTANT T.T.C.
Fourniture	Matériel pour atelier et écoles	JS Fournitures	17/09/20	556,20 €
Fourniture	Matériel pour jardinage	Etesia	17/09/20	95,61 €
Cotisation	Cotisation 2020	Asso Maires Bas-Rhin	17/09/20	513,24 €
Fourniture	Produits nettoyage école élémentaire	Adelya	25/09/20	172,22 €
Fourniture	Produits nettoyage école maternelle	Adelya	25/09/20	114,82 €
Fourniture	Produits nettoyage école élémentaire	Adelya	25/09/20	17,94 €
Fourniture	Produits nettoyage école élémentaire	Adelya	25/09/20	408,73 €
Fourniture	Produits nettoyage école élémentaire	Adelya	25/09/20	2 525,52 €
Fourniture	Matériel scolaire école maternelle	WMD Diffusion	25/09/20	204,50 €
Fourniture	Matériel scolaire école Mme Dreikaus	SM Bureau	25/09/20	181,08 €
Fourniture	Matériel scolaire école maternelle	Nathan	25/09/20	176,90 €
Fourniture	Affranchissement mairie août 2020	La Poste	25/09/20	131,35 €
Location	Location matériel marché Noël 2019	CCSP	25/09/20	176,00 €
Location	Location matériel marché Noël 2019	CCSP	25/09/20	210,00 €
Location	Location matériel Messji 2019	CCSP	25/09/20	101,00 €
Location	Location matériel Messji 2019	CCSP	25/09/20	321,00 €
Location	Location matériel Messji 2019	CCSP	25/09/20	75,00 €
Prestation	Solde honoraires accessibilité anc. trésorerie	Klipfel Marc	25/09/20	3 563,72 €
Fourniture	Tableau rotatif école maternelle	SM Bureau	01/10/20	135,00 €
Fourniture	Tableau rotatif école élémentaire	SM Bureau	01/10/20	390,00 €
Fourniture	Ampoules mairie et bande alu école élém.	Leroy Merlin	01/10/20	74,45 €
Fourniture	Matériaux août 2020	Big Mat Hoerth	01/10/20	41,51 €
Fourniture	Matériel scolaire école élém. Mme Michoux	SM Bureau	01/10/20	67,45 €
Fourniture	Réparation lumière Diorama Musée	Rexel	09/10/20	216,20 €
Service	Nettoyage linge et rideaux écoles	Centre Harthouse	09/10/20	104,10 €
Fourniture	Fournitures pour espaces verts	JS Fournitures	09/10/20	353,32 €
Fourniture	Pièces pour taille-haie	Krauth	09/10/20	23,83 €
Service	Contrôle technique DACIA	Contrôle techn. Sauer	09/10/20	80,00 €
Fourniture	Pièces pour autoportée	Etesia	09/10/20	15,12 €
Fourniture	Pièces NISSAN et matériel vidange Master	Roth Autos	09/10/20	162,53 €
Service	Impression Waschbrietsch septembre 2020	Art'Ere	09/10/20	915,74 €
Fourniture	Puzzles pour Musée	Planet Puzzles	09/10/20	219,00 €
Fourniture	Carburant septembre 2020	Super U	13/10/20	169,73 €
Fourniture	Manuels scolaires école élémentaire	Maison de la Presse	13/10/20	1 029,66 €
Fourniture	Manuels scolaires école élémentaire	Maison de la Presse	13/10/20	124,52 €
Service	Rempl. poteaux incendie rue Elsasshausen	SDEA	13/10/20	1 596,42 €
Service	Copies écoles 15/06 au 24/09	Est Repro	13/10/20	76,06 €
Service	Copies mairie 19/06 au 18/09	Est Repro	13/10/20	369,19 €
Fourniture	Cadeaux anniversaires aînés août et sept.	Duchmann	13/10/20	260,40 €
Service	Affranchissement mairie septembre 2020	La Poste	13/10/20	141,28 €
Service	Participation SIVU août 2020	SIVU	13/10/20	2 845,68 €
Fourniture	Appâts souris école élémentaire	Super U	13/10/20	13,40 €
Fourniture	Sacs pour aspirateur bibliothèque	Super U	13/10/20	6,11 €
Fourniture	Vêtements de travail ouvriers communaux	Würth	13/10/20	952,80 €

Fourniture	Huile moteur Etesia	Super U	13/10/20	16,31 €
Service	Abonn. Télésurveill. Château 10/20 à 09/21	Surveil	13/10/20	518,40 €
Fourniture	Consommations journée nettoyage commune	Super U	22/10/20	93,97 €
Fourniture	Piles pour stock atelier	Super U	22/10/20	17,07 €
Fourniture	Produits anti-bêtes collection musée	Abiotec	22/10/20	128,04 €
Fourniture	Liquide refroidissement DACIA	Super U	22/10/20	14,26 €
Fourniture	Microfibres pour école élémentaire	Super U	23/10/20	31,22 €
Fourniture	Matériaux septembre 2020	Big Mat Hoerth	23/10/20	836,06 €
Fourniture	Matériel administratif pour mairie	Kister	23/10/20	89,59 €
Fourniture	Toner imprimante couleur école élémentaire	Bureau Vallée	23/10/20	198,00 €
Service	Fertilisation terrain de foot	Hégé	23/10/20	2 034,00 €
Service	Vérification ascenseur mairie 3è trim 2020	Otis	23/10/20	456,48 €
Service	Débardage grumes forêt	Wolf et Fils	23/10/20	3 025,62 €
Prestation	Coordination SPS travaux MAS	BECS	23/10/20	460,80 €
Prestation	Contrôle technique acompte 3 travaux MAS	DEKRA	23/10/20	1 440,00 €
Fourniture	Masques chirurgicaux	Super U	23/10/20	68,60 €
Fourniture	Registres Etat Civil 2021	Philaposte	23/10/20	29,60 €
Fourniture	Carburant octobre 2020	Super U	10/11/20	260,11 €
Fourniture	Nettoyants école maternelle	Adelya	10/11/20	43,28 €
Fourniture	Matériel scolaire école maternelle	SM Bureau	10/11/20	722,57 €
Fourniture	Matériel espaces verts et atelier	JS Fournitures	10/11/20	113,49 €
Fourniture	Divers matériel	JS Fournitures	10/11/20	307,39 €
Fourniture	Matériaux octobre 2020	Big Mat Hoerth	10/11/20	1 690,51 €
Fourniture	Pompe de relevage NISSAN	Nord Est Electro	10/11/20	37,64 €
Fourniture	Cadeaux anniversaires aînés octobre 2020	Duchmann	10/11/20	125,30 €

⇒ **Marchés conclus entre 4.000 € H.T. et 20.000 € H.T. :**

Service	Participation SIVU juin et juillet 2020	SIVU	17/09/20	5 029,80 €
Prestation	Financement aménagement numérique 2020	CCSP	17/09/20	8 725,50 €
Prestation	Taxes foncières 2020	Impôts	09/10/20	9 232,00 €
Prestation	Taxes foncières 2020	Impôts	09/10/20	4 425,00 €
Service	Réfection chemins forestiers	Wendling	22/10/20	4 790,40 €

⇒ **Décision relative à l'exercice du droit de préemption urbain :**

Date de réception	Section	Parcelle	Adresse	Surface m ²	caractéristiques	Décision	Date de décision
21/09/2020	14	219	18 rue d'Elsasshausen	777	Bâti sur terrain propre	N.P.	22/09/2020
21/09/2020	2	71	45 Grand'Rue	368	Bâti sur terrain propre	N.P.	22/09/2020
28/09/2020	19	131-132	Lieudit „Weiler“	4171	Bois	N.P.	06/10/2020
05/10/2020	06	32	13 rue Courbe	217	Bâti sur terrain propre	N.P.	13/10/2020
13/10/2020	14	371-372	28 rue Hanau Lichtenberg	764	Bâti sur terrain propre	N.P.	28/10/2020
19/10/2020	03	159	8 rue du Moulin	136	Bâti sur terrain propre	N.P.	28/10/2020
20/10/2020	16	222-223-224	12 rue du Herrenberg	2260	Bâti sur terrain propre	N.P.	28/10/2020
26/10/2020	05	156	Grosser Herrengarten	1291	Terrain à bâtir	N.P.	28/10/2020
26/10/2020	03	67, 162, 66	11 Grand'Rue	784	Bâti sur terrain propre	N.P.	05/11/2020
26/10/2020	17	266	Lieudit Jemberg	501	Non bâti	N.P.	05/11/2020
09/11/2020	01	174	Route de Haguenau	498	Bâti sur terrain propre	N.P.	18/11/2020

* N.P. : Non préemption

DEL 20-56 URBANISME – PLAN LOCAL D'URBANISME - APPROBATION

Après en avoir délibéré, par 16 voix pour (3 conseillers ne prennent pas part au vote : Mrs RUTSCH, KOEHL et MULLER), le conseil municipal décide d'approuver la révision du plan local d'urbanisme.

DEL 20-57 INSTAURATION D'UNE TAXE D'AMENAGEMENT MAJOREE SUR LE SECTEUR RUE DU GENERAL MAIRE

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- de maintenir, sur l'ensemble du territoire communal, la taxe d'aménagement au taux de 2,5% ;
- d'instituer le taux différencié à 5% de la part locale de la taxe d'aménagement appliquée aux constructions et aménagements dans le périmètre du secteur de la rue du Général Maire.
- d'exonérer, en application de l'article L.331-9 du code l'urbanisme, **totalem**ent, les catégories de constructions et d'aménagement suivantes : Les locaux à usage industriel et artisanal mentionnés au 3° de l'article L. 331-12 du code de l'urbanisme ;

DEL 20-58 URBANISME – DETERMINATION DU PERIMETRE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, décide de modifier le périmètre du droit de préemption urbain afin de le faire porter sur l'ensemble des zones U et AU du plan local d'urbanisme conformément au plan joint à la présente ;

DEL 20-59 TARIFS PUZZLES BOUTIQUE MUSEE 2020

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents ou représentés fixe les nouveaux prix des puzzles à vendre à la boutique du Musée, applicables à compter de la date de la présente délibération, comme suit :

5. Ouvrages et objets Musée		
5.1.34	Puzzle 24 pièces	16,00 €
5.1.35	Puzzle 100 pièces	20,00 €
5.1.36	Puzzle 1000 pièces	29,95 €

Tous les points figurant à l'ordre du jour étant épuisés, la séance est levée à 19h41.

WOERTH, le 27 novembre 2020

Le Maire,
Alain FUCHS

